



### Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1  
Jaén

Teléfono: 722877402  
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR44**  
Tipo inmueble: Hotel  
Operación: Venta  
Precio: **6.400.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Palma de Mallorca  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 7001  
Zona: ESTE



M<sup>2</sup> construidos: 1000  
Baños: 17

Metros de parcela: 50000

Dormitorios: 14

---

**Descripción:**

En venta: Agroturismo con encanto en el este de Mallorca

Superficie construida: 1.000 m<sup>2</sup> Terreno: 50.000 m<sup>2</sup>

14 dormitorios 17 baños Proyecto aprobado para 9 suites adicionales

Ubicado en una zona privilegiada del este de Mallorca, rodeado de montañas y extensos campos de almendros, se encuentra este agroturismo con licencia activa, desarrollado en una finca mallorquina del siglo XVII cuidadosamente restaurada. Las edificaciones conservan el carácter arquitectónico tradicional de la isla, combinado con las comodidades modernas que exigen los visitantes actuales.

Este hotel de 3,5 estrellas se compone de 14 habitaciones totalmente equipadas con televisión vía satélite, minibar, aire acondicionado y caja fuerte. Todas las estancias cuentan con baño privado, algunos con ducha, otros con bañera de hidromasaje, además de secador de pelo. En total, el inmueble dispone de 17 baños.

Entre las zonas comunes, destacan una piscina al aire libre, restaurante, bar/lounge, conexión Wi-Fi en todo el recinto, y aparcamiento privado para los huéspedes. La finca ofrece un entorno de tranquilidad absoluta y una experiencia auténtica en plena naturaleza mallorquina.

Proyecto de ampliación:

La propiedad cuenta con un proyecto aprobado para la construcción de varias villas adicionales, que incluirían 9 nuevas suites, lo que representa una oportunidad de ampliar la capacidad y rentabilidad del negocio.

Una inversión ideal para quienes buscan adquirir un establecimiento operativo, con encanto, licencia vigente y excelente reputación en una de las zonas más demandadas por el turismo rural y de calidad.

Para más información, detalles del proyecto o concertar una visita privada, contáctenos sin compromiso.

---