



Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1
Jaén

Teléfono: 722877402
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR46**
Tipo inmueble: Finca de recreo
Operación: Venta
Precio: **6.400.000 €**
Estado: Para reformar



Población: Palma de Mallorca
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7001
Zona: SURESTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1600
Baños: 5

Metros de parcela: 305300

Dormitorios: 19

Descripción:

Finca histórica con vistas al mar en el sureste de Mallorca Antiguo hospital templario del siglo XII

Una joya única en el corazón del sureste mallorquín. A escasos minutos de las espectaculares calas de Mallorca, se encuentra esta finca extraordinaria cargada de historia y encanto. Se trata de un antiguo hospital templario del siglo XII, documentado desde el año 1306, que sirvió como lugar de curación para enfermos y heridos durante la Edad Media.

La propiedad se extiende sobre un terreno de 305.000 m² (unas 43 cuarteradas) y cuenta con aproximadamente 1.600 m² edificados, distribuidos entre la casa principal y diversas edificaciones auxiliares. La construcción principal está compuesta por planta baja y dos alturas, e incluye múltiples estancias, dos cocinas, varios baños y un sinfín de habitaciones, con techos altos que evocan la arquitectura noble de otra época.

Uno de los tesoros de la finca es su capilla privada, restaurada en 1887, que conserva su esencia espiritual y patrimonial. Patios interiores y dependencias anexas completan este espacio lleno de posibilidades para la creación de un entorno residencial o turístico de alto nivel.

Además, la finca cuenta con dos apartamentos de invitados completamente independientes, cada uno con salón comedor, dos habitaciones y un baño, perfectos para alojar visitantes o para uso turístico.

Desde varios puntos de la propiedad se disfrutan vistas despejadas al mar, lo que realza aún más el valor de este enclave privilegiado.

Como complemento exclusivo, en un jardín independiente dentro de la finca se encuentra una cafetería con dos baños exteriores y un pequeño teatro privado al aire libre, ideal para eventos culturales, celebraciones o propuestas de ocio únicas.

La propiedad dispone de agua de pozo propio y suministro eléctrico con dos contadores de GESA.

Esta finca es mucho más que una propiedad: es un pedazo de historia mallorquina, un lugar con alma, preparado para una nueva vida llena de posibilidades.
