



## Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1  
Jaén

Teléfono: 722877402  
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR52**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **7.500.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Palma de Mallorca  
Provincia: Baleares  
Cod. postal: 7001  
Zona: Magaluf

En trámite

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	487	<b>Metros de parcela:</b>	1464	<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Baños:</b>	5				

### Descripción:

Exclusiva Villa de Lujo en la Costa Suroeste de Mallorca 7.500.000 €

Descubre esta espectacular villa situada en una de las zonas más codiciadas de la costa suroeste de Mallorca, con impresionantes vistas al mar y acceso directo al agua. Una propiedad de ensueño que combina privacidad, diseño moderno y todas las comodidades necesarias para una vida mediterránea de alto nivel.

Con una superficie construida de 487m<sup>2</sup> y ubicada en una amplia parcela de 1.464m<sup>2</sup>, esta residencia ofrece espacios abiertos, luz natural y un ambiente acogedor en cada rincón. Dispone de 4 amplios dormitorios y 5 elegantes baños, ideales para familias o para recibir invitados con total confort.

La villa ha sido completamente renovada en 2019/2020 con materiales de alta calidad. Entre sus características destacan el nuevo piscina de agua salada, suelo radiante, climatización por aire acondicionado, ventanas con doble acristalamiento y un jardín aterrazado con exuberante vegetación mediterránea.

Además, cuenta con apartamento de invitados independiente, sauna privada, sistema de alarma, cocina equipada con electrodomésticos de última generación, garaje cerrado y plazas exteriores para dos vehículos.

Una oportunidad única de vivir el lujo en uno de los enclaves más prestigiosos de Mallorca, con la tranquilidad del entorno natural y el mar como protagonista.