



Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1
Jaén

Teléfono: 722877402
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR55**
Tipo inmueble: Hotel
Operación: Venta
Precio: **786.500 €**
Estado: Buen estado



Población: Mérida
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 6800
Zona: SUR



M² construidos: 640 **Dormitorios:** 25

Descripción:

¡Excelente oportunidad de inversión! Se vende hostel en funcionamiento al sur de Mérida, con alta rentabilidad comprobada

Situado a poco más de 15 km de Mérida, este hostel con restaurante-cafetería es una opción ideal para inversores que buscan un negocio consolidado y con gran proyección en una zona estratégica. Su ubicación privilegiada, en un entorno de gran actividad empresarial, asegura un flujo constante de clientes durante todo el año.

El edificio cuenta con 640 m² construidos y un total de 25 habitaciones, lo que permite una alta capacidad de alojamiento. El hostel está totalmente equipado y operativo, con instalaciones que incluyen un restaurante-cafetería, muy valorado por huéspedes y trabajadores de la zona.

Gracias a su cercanía con importantes núcleos industriales y comerciales, de lunes a jueves alcanza una ocupación del 100%, principalmente por clientes que se alojan por motivos de trabajo. Y durante los fines de semana de verano, viernes, sábados y domingos, el hostel mantiene una ocupación del 50-60%, impulsada por el turismo cultural que genera el Teatro Romano de Mérida, una de las principales atracciones de la región.

Este negocio combina a la perfección el turismo profesional con el cultural, lo que lo convierte en una inversión segura y rentable, con una clientela variada y fiel.

Una oportunidad única de adquirir un negocio en marcha, con ingresos demostrables y en una zona de gran demanda.

¡Listo para seguir funcionando desde el primer día!