Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1
Jaén

Teléfono: 722877402
e-mail: info@moespremium.com

Referencia:	**HR4**
Tipo inmueble:	Hotel
Operación:	Venta
Precio:	**19.500.000 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Palma de Mallorca
Provincia:	Baleares
Cod. postal:	7001
Zona:	ESTE

M² construidos:	1	**Metros de parcela:**	22000	**Dormitorios:**	118

Descripción:

Complejo Turístico en Mallorca 118 Apartamentos con Unidades Registrales Independientes 19.500.000 €

Se presenta una exclusiva oportunidad de inversión en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo: un complejo turístico en Mallorca compuesto por 118 apartamentos, todos con unidad registral independiente, lo que permite venta por unidades, explotación turística, o modelo mixto.

Ubicado sobre una parcela de 22.000 m², este activo ofrece una combinación perfecta entre rentabilidad inmediata y potencial de valorización a medio y largo plazo. Con una capacidad total de 344 plazas, el complejo incluye apartamentos de 2 a 6 personas, adaptándose tanto al turismo familiar como a estancias de grupos o largas estancias.

Uno de sus principales atractivos es su zona de ocio de 6.000 m², que ofrece múltiples posibilidades: piscinas, terrazas, espacios recreativos, bares, actividades al aire libre y más. Además, el complejo cuenta con un beach club, ideal para atraer turismo premium y elevar la experiencia del huésped, generando ingresos adicionales por restauración y eventos.

Gracias a su configuración registral, cada apartamento puede venderse de forma individual, lo que brinda una flexibilidad legal y comercial excepcional, permitiendo recuperar la inversión total o parcial a través de operaciones residenciales o turísticas, sin necesidad de modificar la estructura jurídica del activo.

Este complejo es una joya para fondos de inversión, grupos hoteleros o promotores inmobiliarios que buscan un activo sólido, bien ubicado y con múltiples líneas de negocio en una de las islas más rentables del turismo europeo.