

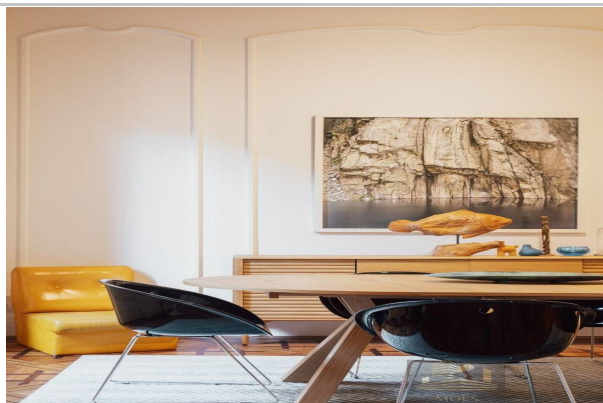


Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1
Jaén

Teléfono: 722877402
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR8**
Tipo inmueble: Edificio
Operación: Venta
Precio: **2.100.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Palma de Mallorca
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7001
Zona: ESTE



M² construidos: 1091 Metros de parcela: 1089

Descripción:

Oportunidad de inversión en Mallorca Edificio para apartamentos turísticos 1 llave

Se ofrece en venta un edificio con gran potencial turístico en una de las ubicaciones más atractivas de Mallorca. Ideal para quienes buscan un proyecto llave en mano o una inversión con retorno asegurado en el sector vacacional, este inmueble está adaptado para la explotación como apartamentos turísticos de 1 llave, un segmento con alta demanda y bajo coste operativo.

Con un precio de venta de 2.100.000€, la propiedad se asienta sobre una parcela de 1.089 m² y cuenta con una superficie construida de 1.091 m² distribuidos de manera eficiente. El complejo dispone de 12 unidades turísticas con capacidad para 31 plazas, ideales para atraer tanto a parejas como a familias que buscan estancias más flexibles y accesibles.

Uno de sus grandes valores añadidos es la presencia de un restaurante de 200 m² totalmente funcional, complementado por una atractiva terraza exterior, lo que ofrece una excelente fuente adicional de ingresos y valor al conjunto. Además, el edificio cuenta con un sótano de 300 m², ideal para almacenes, servicios, lavandería u otros usos operativos.

Su configuración compacta pero completa, junto a su ubicación en una isla con ocupación turística durante gran parte del año, convierte esta propiedad en una oportunidad ideal tanto para pequeños operadores turísticos como para inversores que busquen rendimiento estable y posibilidad de revalorización.

Precio: 2.100.000€ Información adicional disponible bajo solicitud.
