



## Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1  
Jaén

Teléfono: 722877402  
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR33**  
Tipo inmueble: Hotel  
Operación: Venta  
Precio: **380.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Lugo  
Provincia: Lugo  
Cod. postal: 27001  
Zona: Lugo



**M<sup>2</sup> construidos:** 411      **útiles:** 380      **Metros de parcela:** 2461  
**Dormitorios:** 6      **Baños:** 3

### Descripción:

Exclusivo Hostal en Lugo con Gran Parcela y Potencial Hotelero 380.000€

Se vende hostal en Lugo, ideal para quienes buscan una residencia única o una inversión con enorme proyección. Con 411 m<sup>2</sup> construidos y 380 m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad destaca por su amplitud, elegancia y el entorno natural que la rodea. Todo ello sobre una espectacular parcela de 2.461 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar de privacidad, jardines, zonas de ocio o incluso desarrollar nuevos espacios.

La vivienda principal dispone de 6 amplios dormitorios, 3 baños completos, un gran garaje y estancias generosas, diseñadas para ofrecer confort y versatilidad. Es una casa pensada tanto para la vida familiar como para usos profesionales, gracias a su cuidada distribución y el excelente estado de conservación.

Uno de sus mayores atractivos es la posibilidad de cambio de uso a establecimiento hotelero, lo que convierte esta mansión en una opción extraordinaria para emprender un hotel rural, casa de turismo activo o eventos, en una ubicación con gran potencial turístico.

Situada en un entorno tranquilo pero bien conectado, esta propiedad reúne el encanto de una residencia señorial con las oportunidades de una inversión rentable.

Una joya en Lugo por solo 380.000€. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!