



Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1
Jaén

Teléfono: 722877402
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR91**
Tipo inmueble: Bungalow
Operación: Venta
Precio: **4.700.000 €**
Estado: Reformado



Población: Las Palmas de Gran Canaria
Provincia: Las Palmas
Cod. postal: 35001
Zona: Las palmas de gran canaria



M² construidos: 1034 **Dormitorios:** 12

Descripción:

Se ofrece a la venta en Gran Canaria un conjunto exclusivo de 12 bungalows, íntegramente reformado en 2023 y plenamente adaptado para su explotación turística. El activo se encuentra disponible por 4.700.000 € y representa una oportunidad de inversión sólida y altamente atractiva dentro del mercado turístico de la isla.

Todas las unidades cuentan con licencia turística en vigor y disponen de finca registral propia, lo que aporta una elevada seguridad jurídica y flexibilidad tanto para la explotación conjunta como para una eventual venta individualizada. El conjunto suma una superficie construida total de 1.034 m², distribuida de manera eficiente y funcional.

El complejo dispone de completas zonas comunes, entre las que destacan una piscina climatizada con amplio solárium, diseñada para el disfrute durante todo el año, y terrazas superiores equipadas con cuatro bañeras de hidromasaje, que aportan un valor diferencial y refuerzan su posicionamiento en un segmento de mayor calidad.

Gracias a su reciente reforma, su situación legal regularizada y sus instalaciones de alto atractivo, este conjunto de bungalows constituye una inversión segura, con potencial de rentabilidad inmediata, ideal para inversores o operadores turísticos que busquen un activo consolidado en Gran Canaria.