



Moes Premium

Avda. Ejército Español, 1  
Jaén

Teléfono: 722877402  
e-mail: info@moespremium.com

Referencia: **HR109**

Tipo inmueble: Hotel

## Operación: Venta

Precio: **22.500.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Palma de Mallorca

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7001

Zona: mallorca



M<sup>2</sup> construidos: 8800

## Metros de parcela:

28000

## Dormitorios:

68

## Descripción:

### Exclusivo Hotel 5 Estrellas en Mallorca Una Inversión de Lujo con Alta Rentabilidad

Presentamos este imponente hotel de 5 estrellas en la isla de Mallorca, una oportunidad única en el mercado inmobiliario de lujo, disponible por 22.500.000€. Ubicado en una parcela de 28.000 m<sup>2</sup>, este hotel ofrece una superficie construida de 8.800 m<sup>2</sup>, diseñada para ofrecer una experiencia inigualable de confort y lujo a sus huéspedes.

Con un total de 68 suites de alto nivel, cada habitación está pensada para ofrecer el máximo bienestar, con detalles exclusivos y acabados de la más alta calidad. El diseño moderno y elegante proporciona una atmósfera relajante y sofisticada, perfecta para atraer a los turistas más exigentes.

Este hotel no solo es un refugio de descanso, sino también un verdadero centro de bienestar. Disfruta de un spa wellness de clase mundial, que incluye piscinas, gimnasios y un solárium, todo diseñado para garantizar una experiencia de relajación y cuidado personal completa. La oferta gastronómica es igualmente de primer nivel, con un restaurante gourmet y un bar exclusivo donde los huéspedes pueden disfrutar de la mejor cocina local e internacional en un ambiente sofisticado.

Además, las instalaciones han sido diseñadas con la experiencia de lujo en mente, proporcionando un servicio impecable que asegura el máximo confort en cada rincón del hotel. Cada detalle ha sido cuidadosamente planificado para ofrecer una estancia inolvidable.

Con una ADR (tarifa diaria promedio) entre 300 y 500 €, este hotel promete una rentabilidad estimada entre el 14% y el 24% anual, lo que convierte esta propiedad no solo en un lugar perfecto para descansar, sino en una excelente oportunidad de inversión. La demanda de alojamiento de lujo en Mallorca continúa creciendo, y este hotel está perfectamente posicionado para aprovechar este auge del turismo de alto nivel.

Si buscas una inversión con alto rendimiento y una ubicación privilegiada en una de las islas más exclusivas de Europa, este hotel es la opción ideal. No dudes en contactarnos para obtener más información o programar una visita. ¡Una oportunidad de inversión de lujo como esta no se presenta todos los días!

---